

Plan 2022 – 2027

Erstatter tidligere master- og strategiplaner

Frederiksværk **Havn** A.m.b.a.



OVERORDNEDE PEJLEMÆRKER 1

- § 2.1: Frederiksværk Havn A.m.b.a har til formål i samarbejde med Halsnæs Kommune og Frederiksværk Handel at drive en for såvel brugerne som for byen attraktiv lystbådehavn med tilhørende søsportsfaciliteter samt at forestå videreudviklingen af havnen
- Havnen vil arbejde for at binde by og havn bedre sammen
- Bestyrelsen har udarbejdet denne 5-års plan for havnens udvikling. Formålet med planen er at skabe en levende havn i tæt kontakt med den omgivende natur
- Havnen skal have plads til både erhverv, kultur og fritid
- Det skal være et bæredygtigt og livligt område, som overholder gældende lokalplan. Et sted mennesker ønsker at opholde sig, drive virksomhed og komme på besøg. For havnen vil først og fremmest leve i kraft af de mennesker, som færdes i området

OVERORDNEDE PEJLEMÆRKER 2

- Havnen skal være et energicentrum for aktiviteter med tilknytning til havet/fjorden og for alle aldersgrupper
- Det enkelte projekt skal give umiddelbar kvalitet til havnen og være med til at sætte kimen for den fremtidige udvikling
- Erhvervslivet på havnen skal være af forskellig karakter med tilknytning til havet og omfatte både liberalt erhverv, fiskeri samt et levende café og restaurationsmiljø
- Kommunikationen mellem bestyrelse, andelshavere, klubber, virksomheder og brugere skal være transparent med hjemmesiden frv-havn.dk som det centrale kommunikationssted

ANLÆGSPLANER 2022

- Bro finansieret af sejlklubben ved bro 6
- Tømningsanlæg til holding-tanke placeret ved dieselstander
- Servicebygninger (toilet og bad) med forstærket strøm placeret ved bro 2
- Nye el-standere på broerne 0 – 3, 10A (evt. først i 2023)
- Certificering som sikker havn

ANLÆGSPLANER 2023 - 2027

- Nye el.-standere på broerne 4 - 8, 10 A
- Bro fra mastekran til servicekaj
- Overdækning og etablering af grillpladser
- Nyt masteskur ved Plutten
- Hytter på Plutten (som samlesæt)
- Ny mastekran inkl. nyt fundament
- Integreret It-system til adgangskontrol, gæstesejlere mm.

ANLÆGSBUDGETTER

Bestyrelsen fremlægger ved hver generalforsamling et anlægsbudget til godkendelse

Budgettet omfatter de vigtigste anlæg i den kommende 5-års periode

Herudover vil der være investeringer som følge af større renoveringer eller uforudsete hændelser

Anlæg udføres af eksterne leverandører, med mindre havnens personale har de fornødne tidsmæssige og faglige ressourcer